



## RESOLUCIÓN

De conformidad con la Resolución de Alcaldía 2023/2149 de fecha 28 de junio de 2023, por la que se delegan las atribuciones de la Alcaldía en materia de Economía en la Concejala Dña. Mª Gloria Bárcena Oceja **RESUELVO:**

**PRIMERO.-** El Real Decreto-ley 16/2025, de 23 de diciembre de 2025, por el que se prorrogan determinadas medidas para hacer frente a situaciones de vulnerabilidad social, y se adoptan medidas urgentes en materia tributaria y de Seguridad Social, BOE nº 309, de 24 de diciembre de 2025, en su artículo 18 establece los importes máximos de los coeficientes a aplicar sobre el valor del terreno en el momento de devengo, según el periodo de generación del incremento de valor, con relación al Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

En el artículo 8.7 de la Ordenanza del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana del Ayuntamiento de Piélagos, faculta al Alcalde para, mediante resolución dar publicidad a los coeficientes que resulten aplicables.

**SEGUNDO.-** La derogación del Real Decreto-ley 16/2025, en fecha 27 de enero de 2026, dejó sin efectos las medidas urgentes que el decreto contemplaba. En consecuencia se publica, para general conocimiento, la tabla de los coeficientes a aplicar sobre el valor del terreno (CVT) **a partir del 28 de Enero de 2026 (incluido):**

| Periodo de generación | Coeficiente |
|-----------------------|-------------|
| Inferior a 1 año.     | 0,15        |
| 1 año.                | 0,15        |
| 2 años.               | 0,14        |
| 3 años.               | 0,14        |
| 4 años.               | 0,16        |
| 5 años.               | 0,18        |
| 6 años.               | 0,19        |
| 7 años.               | 0,20        |

## AYUNTAMIENTO DE PIÉLAGOS

Avda. Luis de la Concha, 66 | Telf. 942 07 69 00 – Fax 942 07 69 01  
39470, Renedo de Piélagos (Cantabria) | [informacion@pielagos.es](mailto:informacion@pielagos.es)  
Nº de Reg. Entidades Locales 01 39 0529 | C.I.F. P-3905200-F | DIR3: L01390529

[www.pielagos.es](http://www.pielagos.es)

|              |                       |            |                    |
|--------------|-----------------------|------------|--------------------|
| Firma 2 de 2 | Gloria Bárcena Oceja  | 25/02/2026 | CONCEJALA DELEGADA |
| Firma 1 de 2 | JESUS ALVAREZ MONTOTO | 25/02/2026 | SECRETARIO         |

Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección

Código Seguro de Validación | a898f12aaca441d3aac31438298c753a001

Url de validación | <https://sede.pielagos.es/validador>

Metadatos | Clasificador: Resolución Núm. Resolución: 2026/673 - Fecha Resolución: 25/02/2026



|              |                       |            |                    |
|--------------|-----------------------|------------|--------------------|
| Firma 1 de 2 | JESUS ALVAREZ MONTOTO | 25/02/2026 | SECRETARIO         |
|              | Firma 2 de 2          |            |                    |
|              | Gloria Barcena Oceja  | 25/02/2026 | CONCEJALA DELEGADA |

|                             |      |
|-----------------------------|------|
| 8 años.                     | 0,19 |
| 9 años.                     | 0,15 |
| 10 años.                    | 0,12 |
| 11 años.                    | 0,10 |
| 12 años.                    | 0,09 |
| 13 años.                    | 0,09 |
| 14 años.                    | 0,09 |
| 15 años.                    | 0,09 |
| 16 años.                    | 0,10 |
| 17 años.                    | 0,13 |
| 18 años.                    | 0,17 |
| 19 años.                    | 0,23 |
| Igual o superior a 20 años. | 0,40 |

En Piélagos, a la fecha de la firma electrónica

|                                                                           |                                                                                     |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección |                                                                                     |  |
| Código Seguro de Validación                                               | a898f12aaca441d3aac31438298c753a001                                                 |                                                                                       |
| Url de validación                                                         | <a href="https://sede.pielagos.es/validador">https://sede.pielagos.es/validador</a> |                                                                                       |
| Metadatos                                                                 | Clasificador: Resolución Núm. Resolución: 2026/673 - Fecha Resolución: 25/02/2026   |                                                                                       |