



3. CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA

AYUNTAMIENTO DE PIÉLAGOS

CVE-2025-6697 *Anuncio de licitación para la adquisición de local con destino a servicios múltiples y oficina de la Cruz Roja, mediante concurso público. Expediente 2025/4536.*

Anuncio de licitación para la adquisición por el Ayuntamiento de Piélagos de un local con destino a servicios municipales (Oficina de la Juventud) y Oficina de Cruz Roja mediante concurso público.

1.- Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:

a.- Organismo: Ayuntamiento de Piélagos.

b.- Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio.

c.- Número de expediente: 2025/4536.

d.- Obtención de documentación e información: Servicio de contratación y patrimonio del Ayuntamiento de Piélagos, Avda. Luis de la Concha, nº 66 Renedo de Piélagos. Tlf: 942 076 900. Correo electrónico: contratacion@pielagos.es. Sede electrónica (Tablón de anuncios): <https://www.pielagos.es/tablon-de-anuncios-virtual>.

Será en el enlace del Tablón de Anuncios donde se publicarán el resto de actos correspondientes al presente proceso de licitación.

2.- Objeto de la licitación:

a.- Descripción del objeto: Adquisición mediante concurso público de un local con destino a servicios municipales (Oficina de la Juventud) y Oficina de Cruz Roja, que tenga las siguientes características:

Localización: Renedo de Piélagos.

Clase: Local o bajo comercial.

Superficie: 200-240 m2.

Altura mínima: 4 m.

Año de Construcción: Inferior a 50 años de antigüedad.

Cargas o gravámenes: Sin cargas ni gravámenes.

3.- Procedimiento de selección y adjudicación: La adquisición tendrá lugar mediante concurso público, de acuerdo con el artículo 116.4 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas y los artículos 28 y siguientes del Reglamento General de la Ley 33/2003 del Patrimonio de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto. Se aplicarán los principios de la Ley de Contratos del Sector Público para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse.

La adjudicación del contrato se realizará utilizando los criterios de adjudicación establecidos en la cláusula séptima del pliego de condiciones.

CVE-2025-6697



4.- Tipo de licitación: La cantidad descrita como valor tipo de venta, según valoración realizada por los Servicios Técnicos Municipales, asciende a la cuantía de 1.234 €/m2.

5.- Lugar y plazo de presentación de ofertas: El plazo de presentación de ofertas será de quince días contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de Cantabria.

La presentación de las ofertas se realizará a través de la sede electrónica del Ayuntamiento <https://www.pielagos.es/sede>.

6.- Documentación a presentar: La establecida en la cláusula siete del Pliego de condiciones del concurso.

7.- Apertura de ofertas: Se procederá a la lectura de la lista de licitadores admitidos, y se realizará la apertura de los sobres que contengan las proposiciones en acto público cuya fecha y hora será objeto de publicidad en el Tablón de Anuncios Municipal.

Pielagos, 29 de julio de 2025.

La concejala delegada de Contratación y Patrimonio,
Gloria Bárcena Ocejá.

2025/6697

CVE-2025-6697